

Auswertungsbogen zum Verhandlungsverfahren (Bewertungsmatrix 2)

Bezeichnung des Auftrages:	Architekten- /Ingenieurleistungen
Bezeichnung der Planungsleistung in Bezug auf die Leistungsbilder der HOAI:	Gebäude und Innenräume
Nummer und Bezeichnung der Baumaßnahme:	40017E70028 Grundsanierung Lehrgebäude II, Fachhochschule Güstrow
Vergabe-Nr.:	25D10147N

Bewerber: _____

Die Zuordnung der Dokumente ist vom Bieter entsprechend der Bewertungsmatrix 2 vorzunehmen.

Felder zum Bewerten, alle anderen werden errechnet

Nr.	Kriterien	detaillierte Bewertungsmethode	Punkte max.	entspricht in %	Punkte erreicht	entspricht in %	Begründung für die Vergabe von Punkten
1.	Mindestanforderung						
1.1	Die Anforderungen gem. der Ergänzenden Vereinbarungen zum CAD-Datenaustausch sind zu gewährleisten. (vgl. Vertragsentwurf und Anlagen) Erklärung ist mit dem Angebot einzureichen!	KO-Kriterium = fehlende Erklärung					
2.	Auftragsbezogenes Projektteam		450	30	0	0	
2.1.	Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme (z. B. Anzahl / Verfügbarkeit während Projektablauf, Vorgehen bei Austausch Mitarbeiter). Entscheidungsbefugnis und Vertretung (z.B. andere Personen als der Inhaber darf entscheiden, Urlaubsvertretung)	<i>Darstellung der einzusetzenden Instrumente/ Mittel</i> 90 = wenn das Angebot die Anforderungen optimal erfüllt 60 = wenn die Aussagen im Angebot vereinzelte oder geringfügige Defizite erkennen lassen 30 = wenn die Aussagen im Angebot mehrere und nicht lediglich geringe Defizite erkennen lassen 10 = wenn die Aussagen im Angebot weitreichende oder gewichtige Defizite erkennen lassen	90				
2.2.	Qualitätssicherungen der Leistungen im Büro in Bezug auf Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Erläuterung der Schnittstellenorganisation	<i>Darstellung der einzusetzenden Instrumente/ Mittel</i> 90 = wenn das Angebot die Anforderungen optimal erfüllt 60 = wenn die Aussagen im Angebot vereinzelte oder geringfügige Defizite erkennen lassen 30 = wenn die Aussagen im Angebot mehrere und nicht lediglich geringe Defizite erkennen lassen 10 = wenn die Aussagen im Angebot weitreichende oder gewichtige Defizite erkennen lassen	90				
2.3.	Vorstellung des Berufsabschlusses (Nachweise sind einzureichen) und der Berufserfahrung des Projektteams mit Angabe von Referenzprojekten (z.B. Dipl. Ing. Univ. mit fünf Jahren Erfahrung und drei Bautechniker)	90 = mind. 10 Jahre einschlägige Berufserfahrung 60 = mind. 7 Jahre einschlägige Berufserfahrung 30 = mind. 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung 10 = mind. 3 Jahre einschlägige Berufserfahrung 1 = weniger als 3 Jahre einschlägige Berufserfahrung	90				
2.4.	Bautechnischer Wissenstand in Bezug auf die gestellte Aufgabe Kenntnisse des Öffentlichen Auftragswesens Kenntnisstand Nachtragsmanagement Kenntnisse bei der Durchführung von Maßnahmen nach RL Bau Kenntnisse Schadstoffsanierung Kenntnisse Bauen im Bestand Erläuterungen von Parallelen oder Besonderheiten, die auch beim Auftragsgegenstand als relevant angesehen werden	<i>Darstellung der einzusetzenden Instrumente/ Mittel</i> 90 = wenn das Angebot die Anforderungen optimal erfüllt 60 = wenn die Aussagen im Angebot vereinzelte oder geringfügige Defizite erkennen lassen 30 = wenn die Aussagen im Angebot mehrere und nicht lediglich geringe Defizite erkennen lassen 10 = wenn die Aussagen im Angebot weitreichende oder gewichtige Defizite erkennen lassen	90				

Nr.	Kriterien	detaillierte Bewertungsmethode	Punkte max.	entspricht in %	Punkte erreicht	entspricht in %	Begründung für die Vergabe von Punkten
2.5.	Praktische Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen (z. B. Umgang mit Behinderungsanzeigen, wie werden Nachträge geprüft, Erfahrungen im Umgang bei Störungen am Bau)	<i>Darstellung der einzusetzenden Instrumente/ Mittel</i> 90 = wenn das Angebot die Anforderungen optimal erfüllt 60 = wenn die Aussagen im Angebot vereinzelte oder geringfügige Defizite erkennen lassen 30 = wenn die Aussagen im Angebot mehrere und nicht lediglich geringe Defizite erkennen lassen 10 = wenn die Aussagen im Angebot weitreichende oder gewichtige Defizite erkennen lassen	90				
3.	Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungs- und Baudurchführungsphase		600	40	0	0	
3.1.	Kommunikation mit dem Auftraggeber / Organisation des Berichtswesens / Abnahme und Freigabe der Planungsergebnisse, Koordination und Integration der Ergebnisse anderer an der Planung Beteiligter bzw. Mitwirkung bei der Koordination	<i>Darstellung der einzusetzenden Instrumente/ Mittel</i> 120 = wenn das Angebot die Anforderungen optimal erfüllt 80 = wenn die Aussagen im Angebot vereinzelte oder geringfügige Defizite erkennen lassen 50 = wenn die Aussagen im Angebot mehrere und nicht lediglich geringe Defizite erkennen lassen 10 = wenn die Aussagen im Angebot weitreichende oder gewichtige Defizite erkennen lassen	120				
3.2.	Organisation und Ablauf des Änderungsmanagements bei Planungsänderungen	<i>Darstellung der einzusetzenden Instrumente/ Mittel</i> 120 = wenn das Angebot die Anforderungen optimal erfüllt 80 = wenn die Aussagen im Angebot vereinzelte oder geringfügige Defizite erkennen lassen 50 = wenn die Aussagen im Angebot mehrere und nicht lediglich geringe Defizite erkennen lassen 10 = wenn die Aussagen im Angebot weitreichende oder gewichtige Defizite erkennen lassen	120				
3.3.	Konzept der Bauüberwachung während der Baudurchführung (z. B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung, Organisation von Jour-Fixen)	<i>Darstellung der einzusetzenden Instrumente/ Mittel</i> 120 = wenn das Angebot die Anforderungen optimal erfüllt 80 = wenn die Aussagen im Angebot vereinzelte oder geringfügige Defizite erkennen lassen 50 = wenn die Aussagen im Angebot mehrere und nicht lediglich geringe Defizite erkennen lassen 10 = wenn die Aussagen im Angebot weitreichende oder gewichtige Defizite erkennen lassen	120				
3.4.	Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß-, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine , Koordination bzw. Mitwirken an der Koordination der fachlich Beteiligten)	<i>Darstellung der einzusetzenden Instrumente/ Mittel</i> 120 = wenn das Angebot die Anforderungen optimal erfüllt 80 = wenn die Aussagen im Angebot vereinzelte oder geringfügige Defizite erkennen lassen 50 = wenn die Aussagen im Angebot mehrere und nicht lediglich geringe Defizite erkennen lassen 10 = wenn die Aussagen im Angebot weitreichende oder gewichtige Defizite erkennen lassen	120				
3.5.	Umgang mit Störungen im Bauablauf (Nachtrags- und Änderungsmanagement)	<i>Darstellung der einzusetzenden Instrumente/ Mittel</i> 120 = wenn das Angebot die Anforderungen optimal erfüllt 80 = wenn die Aussagen im Angebot vereinzelte oder geringfügige Defizite erkennen lassen 50 = wenn die Aussagen im Angebot mehrere und nicht lediglich geringe Defizite erkennen lassen 10 = wenn die Aussagen im Angebot weitreichende oder gewichtige Defizite erkennen lassen	120				
4.	Honorarangebot		450	30	0	0	

Nr.	Kriterien	detaillierte Bewertungsmethode	Punkte max.	entspricht in %	Punkte erreicht	entspricht in %	Begründung für die Vergabe von Punkten
4.1.	Angebot Gesamthonorar netto bezogen auf den Basishonorarsatz inkl. aller Zu- und Abschläge, Besonderen Leistungen und Nebenkosten → entspricht 633 MV FbT EU Anlage zum Angebotsschreiben Honorarzusammenstellung Zeile 45	<p><i>Von allen wertungsfähigen Angeboten, die nicht aus formalen Gründen und aus Gründen der fehlenden Unternehmenseignung ausgeschlossen wurden, erhält das Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis die volle Punktzahl (=450 Punkte). Ein (fiktives) doppelt so teures Angebot erhält null Punkte. Mehr als doppelt so teure Angebote wie das Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis erhalten ebenfalls null Punkte.</i></p> <p><i>Die Preise der dazwischenliegenden Angebote werden mittels einer linearen Interpolation bewertet und in Preispunkte umgewandelt. Gerechnet wird mit zwei Stellen hinter dem Komma. Muss gerundet werden, findet das kaufmännische Runden Anwendung.</i></p> <p><i>Beispiel: 4,4999 wird kaufmännisch zu 4,50 gerundet 4,5149 wird kaufmännisch zu 4,51 gerundet</i></p>	450				
		Gesamtpunktzahl	1.500	100	0	0	